



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB
Stanje na dan: 28.09.2021. 23:45

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335444, KLARA

Broj ZK uložka: 322

Broj zadnjeg dnevnika: Z-10067/2021
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 2, 3 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	192/3	KUĆA BR. 11 D I 4 ZGRADE I DVORIŠTE, REMETINEČKA CESTA, UKUPNE POVRŠINE 793 ČM KUĆA BR. 11D I 4 ZGRADE DVORIŠTE			793 348 445	
		UKUPNO:			793	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 19.08.2004. broj Z-27696/2004 zabilježuje se da kod upisa kuće br. 11d i 4 zgrade nije priložena građevna i uporabna dozvola (čl. 141 Zakona o gradnji NN 175/03).	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 1754/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) poslovni prostor br.2 u prizemlju, neto korisne površine 75,30 m2, sa spremištem u I katu neto korisne površine 24,15 m2, ukupne neto površine 99,45 m2 u nacrtima označeno zelenom bojom	
2.6.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 SANCAK SABAHE TE, OIB: 70022549973, OBRTNIČKA ULICA 2, NOVAKI 10431 SVETA NEDELJA	
2.7.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 SANCAK EMIR HAN, OIB: 25509228967, OBRTNIČKA ULICA 2, NOVAKI 10431 SVETA NEDELJA	
3.	Suvlasnički dio: 3085/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) dvosobni stan na I katu desno neto korisne površine 101,55 m2, sa garažom br.1 u prizemlju neto korisne površine 13,13 m2, garažom br.2 u prizemlju neto korisne površine 7,95 m2, spremištem br.1 u prizemlju neto korisne površine 8,48 m2 i spremištem br.3 na II katu neto korisne površine 40,29 m2, ukupne neto korisne površine 174, 93 m2, u nacrtima označeno ljubičastom bojom	
3.3.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 SANCAK SABAHE TE, OIB: 70022549973, OBRTNIČKA ULICA 2, NOVAKI 10431 SVETA NEDELJA	

POSEBNI IZVADAK

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.4.	Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	SANCAK EMIR HAN, OIB: 25509228967, OBRTNIČKA ULICA 2, NOVAKI 10431 SVETA NEDELJA	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 28.09.2021.